

Daniel Helsing, Bygg- och Miljöchef
Tel. 0345-18042
E-post: daniel.helsing@hylte.se

Kommunstyrelsen

Planeringsstrategi 2022 – 2026

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige fattar följande beslut:

Kommunfullmäktige antar Planeringsstrategi 2022 – 2026 i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Beskrivning av ärendet

I april 2020 infördes nya bestämmelser om att kommunen ska anta en planeringsstrategi i början av varje mandatperiod om inte en kommunövergripande översiktsplan istället antas. Planeringsstrategin ska antas inom två år efter ordinarie val och visa kommunfullmäktiges ställningstagande om översiktsplanen är aktuell, ta ställning till det fortsatta översiktsplanarbetet, och till förändrade planeringsförutsättningar som kan ha betydelse för planens aktualitet. Inom ramen för planeringsstrategin ska översiktsplanen i sin helhet bedömas, dvs både den kommunövergripande översiktsplanen och de fördjupningar och tematiska tillägg som gäller tillsammans med denna. Denna planeringsstrategi ska således ta ställning till:

- Översiktsplan för Hylte kommun, antagen 2019-11-28
- Landsbygdsutveckling i strandnära lägen, tematiskt tillägg till Översiktsplan ÖP2001, antagen 2012-06-19.

Ekonomisk konsekvens av beslutet

Beslutet har ingen ekonomisk påverkan.

Ärendet och dess beredning

Översiktsplanens aktualitet har bedömts efter en genomgång av ändrade planeringsförutsättningar av betydelse. Denna genomgång baseras i stort på Länsstyrelsens i Hallands län underlag daterat 2022-09-09. Planeringsstrategin innehåller också en genomgång av behoven i det rullande översiktsarbetet och ett förslag på prioritering av detta arbete. Vidare innehåller planeringsstrategin en genomgång av kvarvarande frågor i länsstyrelsens granskningsyttrande till översiktsplanen.

Arbetet har genomförts med hjälp av konsult.

Förvaltningens bedömning och överväganden

Utifrån en genomgång av betydande lagändringar, ändrade statliga intressen, förändringar övriga allmänna intressen, förändrade kommunala förutsättningar och länsstyrelsens kvarvarande synpunkter på gällande översiktsplan i kapitel 1, gör förvaltningen bedömningen att ändrade planeringsförutsättningar sen gällande översiktsplan antogs, inte är av betydelse för översiktsplanens aktualitet. Vidare bedöms Hylte kommuns översiktsplan vara aktuell i förhållande till kraven i plan-

Dnr 2024 KS0147

och bygglagen, vilka redovisas i kapitel 2. I översiktsplanen ingår både den kommunövergripande översiktsplan från december 2019, och det tematiska tillägget för landsbygdsutveckling i strandnära läge från juni 2012.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2024-03-19

Förslag till Planeringsstrategi 2022 – 2026

Beslutet skickas till

Kommunens anslagstavla

Boverket

Länsstyrelsen i Hallands län

Region Halland

Halmstad kommun

Falkenbergs kommun

Gislaveds kommun

Ljungby kommun

Katarina Paulsson

Samhällsbyggnadschef